Előterjesztés

Viziközmű hálózaton végzendő munkákról (CSN-301-Ö-1-a-C tip. szivattyú felújítása)

1. előterjesztés száma: 270/2026.
2. előterjesztést készítő személy neve: Viktorné Benyák Éva
3. előterjesztés készítésében közreműködő személy neve: Háló Zsolt -DAKÖV Kft
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
   - 1. melléklet – határozat-tervezet
   - 2. melléklet – Daköv Kft beadványa (szerződéstervezet)
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény
9. napirendhez meghívott: Háló Zsolt-DAKÖV Kft

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A DAKÖV Kft. korábban arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a PTY-SZV gördülő fejlesztési tervben szereplő meghibásodott szennyvízátemelő szivattyúk és keverők felújítási munkálatait megkezdi.

Végül a szerződéstervezetet 2026. október 16-án küldték meg számunkra. A munka költsége 1.169.201 Ft+Áfa, forrása a használati díj.

A felsorolt munkák a 2011. évi CCIX. törvény 30. §-a, valamint a Bérleti Üzemeltetési Szerződés IV. 6. pontja alapján végzi a Daköv Kft, amely a számvitelről szóló törvény értelmében értéknövelő felújítások körében kerülne elszámolásra.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását!

Páty, 2026. 11. 11.

Tisztelettel:

Székely László
polgármester

1. melléklet a 270/2026. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Viziközmű hálózaton végzendő munkákról (CSN-301-Ö-1-a-C tip. szivattyú felújítása)

Páty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAKÖV Kft-vel kötendő az előterjesztés mellékletét képező szerződést jóváhagyja az alábbi témában és összegben:

- CSN-301-Ö-1-a-C tip. szivattyú felújítása, nettó 1.169.201 Ft+ (27% ÁFA) összegben

Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
Bérleti díj terhére végzett munka

Mely létrejött egyrészről

	Páty Község Önkormányzata
Székhelye:	2071 Páty, Kossuth utca 83
Statisztikai számjele:	15730208-8411-13
Adószám:	15730208-2-13
Bankszámla száma:	11742001-15390235
Képviseli:	Székely László Polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: „Megrendelő")
másrészről

	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Székhelye:	2370 Dabas, Széchenyi u. 3.
Cégjegyzékszáma:	13-09-066171
Adószám:	10800870-2-13
Bankszámla száma:	65500082-30057346-55000013
Képviseli:	Dr. Jasper Andor Ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: „Vállalkozó"), együttesen „Felek" között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az alábbi kivitelezési munkák elvégzését.

Vállalkozás tárgya:
A megrendelő tulajdonát képező, PTY-SZV víziközmű rendszeren a szennyvíztisztító telepen, az **CSN-301-Ö-1-a-C tip. szivattyú felújítása**. (X26024)

2. A szerződés teljesítésének határideje:

A kivitelezés kezdete: **2026.10.01.**
Teljesítési határideje: **2026.12.31.**

3. A teljesítési határidő módosítását - a megrendelő késedelmét, illetve a vis majort kivéve - a felek csak közös megegyezéssel eszközölhetik. A szerződő felek bármilyen akadályoztatás esetén kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni s a szerződés teljesítése érdekében egyébként is fokozottan együttműködni.

4. Megrendelő köteles a munkaterületet megfelelő, a kivitelezésre alkalmas állapotban - különös tekintettel a munkavédelmi, biztonságtechnikai és tűzrendészeti szempontokra - a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a munkálatok kezdetéig. A Vállalkozó csak az általa átvett területen vállalja a fentiekkel kapcsolatos további felelősséget.

5. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezés a 2015. évi CXLIII. törvény 9. §. h.) pontja alapján, a megrendelő ellenőrzést gyakorol a Vállalkozó felett (mint saját szervei felett), és a Vállalkozó tevékenységének több mint 80%-át a megrendelő részére végzi, és nincs benne magántőke (szűk kivételekkel).

6. Vállalkozó a szerződött munkát I. osztályú minőségben végzi el.

7. Szerződő felek megegyeznek, hogy a költségvetéstől eltérő és műszaki szükségességből adódó többlet- és pótmunkákat jegyzőkönyvben/építési naplóban rögzítik, s Vállalkozó ennek megfelelően számlázza le.

8. **Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel**

8.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek, az átvétel idejét igazolható módon, kizárólag írásban, tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről joghatályos nyilatkozattételre jogosult:
Név: Székely László Polgármester
E-mail: polgarmester@paty.hu

Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult:
Név: Dr. Jasper Andor ügyvezető
Tel.: +36 20 824 8592
E-mail: jasper.andor@dakov.hu

Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során fokozottan kötelesek együttműködni.

8.2. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban, érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni, kivéve, ha jogszabály vagy jelen szerződés ennél rövidebb határidőt támaszt.

9. A Vállalkozó az elvégzett munkákra a jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettséget vállalja. Vállalkozó az építés során a kivitelezésre alvállalkozót igénybe vehet. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

10. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a megrendelőt legalább 8 nappal előbb értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.

11. Ha a tervben (költségvetésben) feltüntetett anyag vagy termék a kivitelezés időpontjában nem szerezhető be, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

12. A Vállalkozó a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartatni.

13. A vállalkozói számla benyújtásának alapja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás, melyet felek jegyzőkönyvileg dokumentálnak.

14. A jelen szerződésben foglalt vállalkozás teljesítéséért a vállalkozót vállalkozói díj illeti meg, amelynek mértéke: nettó 1 169 201 Ft + 27% ÁFA, azaz egymillió-százhatvankilencezer-kettőszázegy forint + ÁFA.
A szerződéses vállalkozói díj nem tartalmazza a kivitelezés során esetlegesen felmerülő többlet- illetve pótmunkák ellenértékét.
A megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
A Megrendelő és Vállalkozó megállapodik abban, hogy a benyújtott számla ellenértékét a Megrendelő ellenszámla kiállításával, kompenzálással fogja rendezni.

15. Együttműködés, egyéb feltétel

a. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

b. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

c. A Vállalkozónak átadott összes dokumentáció, a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adható, a szerződésen kívül fel nem használható, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő szolgáltatásról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.

d. A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan, a tevékenysége elvégzésével összefüggésben felmerült igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.
e. A Vállalkozó köteles kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni a munka végzésére.
f. A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni.

16. Vegyes és záró rendelkezések

16.1. Megszűnik a szerződés, ha:
a. bármely fél rendkívüli felmondással felmondja,
b. a Vállalkozó csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül.

16.2. Bármely fél jogosult a szerződés azonnali hatályú (rendkívüli) felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el:
Ilyennek minősül a Vállalkozó oldaláról különösen, ha

c. a teljesítést megtagadja,
d. egy hónapon belül legalább 2 alkalommal 10 munkanapnál hosszabb időtartamú késedelmes teljesítésnél (értve ez alatt a meghiúsulási kötbér alkalmazását is),
e. neki felróhatóan a Megrendelőnek vagy harmadik személyeknek bizonyíthatóan kárt okoz.

Ilyennek minősül a Megrendelő oldaláról, ha
f. fizetési kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti,
g. a Vállalkozó tevékenységét akadályozza.

16.3. A felmondás jogának gyakorlása előtt a másik fél figyelmét a szerződésszerű teljesítésre legalább 7 napos határidő biztosításával fel kell hívni, kivéve, ha ez a sérelmet szenvedett féltől nem várható el. Ilyennek minősül különösen az ismételt szerződésszegés.

16.4. A felek nem módosíthatják a beszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha
a. a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek, ha szerepeltek volna a beszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett Vállalkozókon kívül más Vállalkozók részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
b. a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a Vállalkozó javára változtatja meg; vagy
c. a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

17. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

17.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés kerül.

17.2. A Szerződő Felek az esetleges jogviták elbírálására véglegesen és feltétlenül alávetik magukat – hatáskörtől függően - a Dabasi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének (alávetéses illetékesség).

17.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában foglaltaknak megfelelően átlátható gazdálkodó szervezet. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. A Vállalkozó – a tulajdonosi szerkezete megismerhetővé tételére vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni a Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállakozónak legkésőbb a szerződés aláírásakor nyilatkoznia kell az átláthatóságról, a nyilatkozat jelen szerződés elválaszthatatlan *2. számú mellékle*tét képezi.

17.4. Jelen szerződés megegyező, 2 (kettő) eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi mellékletként a beérkezett ajánlat. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

DAKÖV
Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
2370 Dabas, Széchenyi u. 3
Adószám: 10800870-2-13

Dabas, 2026. 10. 12

.....	.....
DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.	**Páty Község Önkormányzata**
Dr. Jasper Andor ügyvezető	Székely László polgármester
Vállalkozó	Megrendelő

Jogi szempontból ellenőrizte:	Pénzügyi ellenjegyző:
.....	.....
Dr. Csontos Bettina	Kovács Krisztina
jogi osztályvezető	gazdasági igazgató

Mellékletek:

- költségkalkuláció
- átláthatósági nyilatkozat

Költségkalkuláció

I. Páty CSN-301-Ö-1-a-C tip.szivattyú felújítása:

Megrendelő: *Páty Község Önkormányzata*
2071 Páty, Kossuth utca 83.

Kivitelező: *DAKÖV Kft., Dabasi Üzemigazgatóság*
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.

Az egyes munkarészek összesítve:

I. Páty Szvt CSN-301-Ö-1-a-C tip.szivattyú felújítása:	**1 169 201 Ft**
II. kapcsolódó költségek (nettó):	**0 Ft**
I., II. munkarészek összesen: (nettó)	**1 169 201 Ft**
Áfa kulcs: 27 %-os	**315 684 Ft**
I., II. munkarészek összesen: (bruttó)	**1 484 885 Ft**

I. Páty Szvt CSN-301-Ö-1-a-C tip.szivattyú felújítása.:

Anyagszükséglet:

Megnevezés	*Mennyiség*	*Mee.*	*Egységár*		*Összesen*
CSN-301-Ö-1-a-C tip.szivattyú felújítása Gysz: 1580 (+ homokolás)	1	db	437 820	Ft/db	972 205 Ft
Anyagköltség összesen:					**972 205 Ft**
Anyagigazgatási költség:	**18%**				**174 996 Ft**

Anyagköltség összesen:	**1 147 201 Ft**

Munkadíj:

Szennyvízkezelő gépész díja 11000 Ft/óra: (1fő x 2óra = 2óra) 20óra x 11.000 Ft/óra — 22 000 Ft

Munkadíj összesen:	**22 000 Ft**

I. Páty Átemelő szivattyúk felújítása, búvárkeverők felújítása:	**1 169 201 Ft**

II. kapcsolódó költségek:

Kiszállási költség: 7700 Ft/ nap (1 munka nap * 7700 Ft/nap =) 0 Ft

Kamaz teher gépkocsi daruzás költsége:

Teher gépkocsi bérleti díja: 19 500 Ft/műsz. óra
Felhasznált műszakóra: 1 munka nap * 8,5 óra = 0 műsz. óra
Összesen: (19.500Ft/műsz. óra*1 munka nap*8,5 óra) = 0 Ft

II. kapcsolódó költségek összesen:	**0 Ft**

Kelt: Páty, 2026.09.14

DAKÖV Dabasi Üzemigazgatóság
2370 Dabas, Széchenyi u. 3.

Háló Zsolt
Üzemmérnökség vezető h.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a szerződés alapján teljesíthető kifizetésekkel kapcsolatos átláthatósági követelmények teljesüléséről
(készült Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján)

1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírásminta/ aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Székhelye:	2370 Dabas, Széchenyi utca 3.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	-
Cégjegyzékszám:	13-09-066171
Adószáma:	10800870-2-13
Statisztikai számjele:	10800870-3600-113-13
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Dr. Jasper Andor ügyvezető
Cégjegyzés módja:	önálló

2.) Alulírott, mint az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője, akként nyilatkozom, hogy az általam jegyzett gazdálkodó szervezet megfelel az alábbi feltételeknek, melyek alapján átlátható szervezetnek minősül:

- a.) a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
- b.) a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött;
- c.) a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d.) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdoni részesedéssel vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság vagy egyéb szervezet (pl. bizalmi vagyonkezelő esetében bizalmi vagyonkezelési jogviszony) csak olyan szervezet lehet, amely megfelel a b) és c) pontban foglalt feltételeknek.
- e.) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló kormányrendelet (Ávr.) 41. § (5) bekezdése szerint a szerződő fél az Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVF) ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződő fél nyilatkozatát és a központi költségvetésből nyújtott

támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben (Knyt.) szabályozott átláthatósági nyilatkozatát a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal, valamint a cégnyilvántartást vezető cégbírósággal közvetlenül összevetheti.

3.) Tudomásul veszem, hogy

- a kötelezettségvállaló csak a fenti feltételek fennállása esetén teljesíthet szerződés alapján kifizetést;
- a valótlan tartalmú nyilatkozat jogkövetkezményeit viselni vagyunk kötelesek;
- jelen nyilatkozat a szerződés kötelező mellékletét képezi annak jogkövetkezményeinek kötelező betartása mellett.

4.) Kijelentem és aláírásommal büntetőjogi felelősségem tudatában igazolom, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Dabas, 2026.

Dr. Jasper Andor
ügyvezető